सुधारीत विकास योजना - भुम जि. उस्मानाबाद
नगर परीषदेची विद्यमान सार्वजनिक निम सार्वजनिक विभागातील जागा, 'नगर परीषद कार्यालय व वाणिज्य संकुल' असे करण्याच्या फेरबदलाबाबत...
महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम - ३७(२) अन्वये मंजूरीबाबत.

अधिसूचना

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग

क्र.टिपीएस-३४०९/१४२७/प्र.क्र.०८/२०१०/नवि-३०
मंत्रालय, मुंबई-४०००३२.
दिनांक : ०९ एप्रिल, २०१०.

पहा :- अ) मुख्याधिकारी, भुम नगर परीषद यांचे पत्र क्र.२००९/नपभू/ वियो /१७४८, दि.०७/११/२००९
ब) संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे पत्र क्र.वियो-भुम/छाननी/ २८९-२००९/टिपीव्ही-५/११४,दि.०५/०१/२०१०

शासन निर्णय :- सोबतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द करावी.
महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

(शिवाजी पाटणकर)
महाराष्ट्र शासनाचे अवर सचिव

प्रत :-
विभागीय आयुक्त, औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद
संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
जिल्हाधिकारी, उस्मानाबाद
उप सचिव (नगर रचना) नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई
उप संचालक, नगररचना, औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद
नगररचनाकार, उस्मानाबाद शाखा, उस्मानाबाद
(त्यांना विनंती करण्यात येते की, मंजूर फेरबदल दर्शविणा-या भाग नकाशाच्या तीन प्रती अधिप्रमाणीत करण्याकरिता शासनास सादर करावे.)
मुख्याधिकारी, भुम नगर परीषद, भुम जि. उस्मानाबाद
व्यवस्थापक, शासकीय मुद्रणालय,व ग्रंथागार, औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद
(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्राच्या औरंगाबाद विभागीय पुरवणीमध्ये प्रसिध्द करुन त्याच्या प्रत्येकी ५ प्रती या विभागास व संचालक, नगररचना, पुणे यांना पाठवाव्यात.)
कक्ष अधिकारी, नवि-२९ नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची अधिसूचना विभागाच्या वेबसाईटवर प्रसिध्द करावी.)
निवड नस्ती, कार्यासन नवि-३०.

NOTIFICATION-2010.wpd

सुधारीत विकास योजना -भुम जि. उसमानाबाद
नगर परीषदेची विद्यमान सार्वजनिक निम सार्वजनिक विभागातील जागा. 'नगर परीषद कार्यालय व वाणिज्य संकुल' असे करण्याच्या फेरबदलाबाबत...
महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम - ३७(२) अन्वये मंजुरीबाबत.

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६.

अधिसुचना
महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
दिनांक : ०९ एप्रिल, २०१०.

क्रमांक : टिपीएस-३४०९/१४२७/प्र.क्र.०८/२०१०/नवि-३० :- ज्याअर्थी भुम शहराची सुधारित विकास योजना (यापुढे ज्यास "उक्त विकास योजना" असे संबोधले आहे) शासन अधिसूचना नगर विकास विभाग क्र.टिपीएस-३४९९/४५७/प्र.क्र.६६/९९/नवि-३०, दि.४/१०/१९९९ अन्वये मंजूर झाली असून ती दि.१५/०१/२००० पासून अंमलात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेत नगर परीषदेच्या मालकीची जागा विद्यमान सार्वजनिक निम सार्वजनिक वापरात समाविष्ट आहे. [यापुढे "उक्त क्षेत्र" असे उल्लेखिलेले] ;

आणि ज्याअर्थी, भुम नगर परीषदेने तिच्या सर्वसाधारण सभेच्या ठराव क्र. ११, दि.०९/०१/२००९ अन्वये, उक्त क्षेत्र नगर परीषद कार्यालय व वाणिज्य वापरासाठी आरक्षित करण्याचे ठरवून तिचे पत्र दि.०७/११/२००९ अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे [महाराष्ट्र १९६६ चा ३७ वा] [यापुढे "उक्त अधिनियम" असे उल्लेखिलेला] कलम-३७ च्या उपकलम १ अन्वये फेरबदलाचा प्रस्ताव (यापुढे "उक्त फेरबदल प्रस्ताव" असे उल्लेखिलेला) आवश्यक ती वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून शासनास मंजूरीसाठी सादर केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक त्या चौकशी नंतर व संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेऊन नंतर उक्त फेरबदल प्रस्तावातील उक्त क्षेत्र नगर परीषद कार्यालय व वाणिज्य वापरासाठी आरक्षित करावा असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे ;

आणि त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ [२] अन्वये व त्या अनुषंगाने असलेल्या इतर अधिकारांचा वापर करुन उक्त विकास योजनेतील उक्त फेरबदल प्रस्तावास मंजुरी देत आहे आणि त्याकरिता उपरोल्लिखित दि.०४/१०/१९९९ ची विकास योजना मंजूरीची अधिसूचना सुधारीत करण्यात येत आहे :

उक्त विकास योजना मंजुरीच्या अधिसुचनेच्या शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे.

NOTIFICATION-2010.lwpF

नोंद:-

"सुधारीत विकास योजना- भूम मधिल नगर परीषदेच्या मालकीची जागा विद्यमान सार्वजनिक निमसार्वजनिक वापरातून वगळून नकाशात दर्शविल्यानुसार 'नगर परीषद कार्यालय व वाणिज्य संकुल' याकरीता आरक्षित करण्यात येते व सदर आरक्षणास आ.क्र.५५ देण्यात येते."

टिप :- १)वरील बदल दर्शविणारा, विकास योजनेचा भाग नकाशा भूम नगर परीषदेच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ खुला ठेवण्यात आला आहे.

२)सदर अधिसूचना विभागाच्या www.urban.Maharashtra.gov.in या वेब साईटवर देखील उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,

(शिवाजी पाटणकर)
महाराष्ट्र शासनाचे अवर सचिव

NOTIFICATION-2010.lwp/P

Revised Development Plan-Bhoom
Dist. Osmanabad
Sanction under section 37 (2) of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966

NOTIFICATION

Government of Maharashtra
Urban Development Department,
Mantralaya, Mumbai 400 032.
Dated :- 9th April, 2010.

No. TPS-3409/1427/CR-08/2010/UD 30:- Whereas the Revised Development Plan of Bhoom City has been sanctioned by Government vide Urban Development Department's Notification No.TPS-3499/457/CR-66/99/UD-30 Dated 4/10/1999 (referred to as "the said Development Plan"); and which came into force from 15/01/2000 ;

And whereas in the said Development Plan the land of Bhoom Municipal council has been included in the existing Public semi Public zone(hereinafter referred to as 'the said land');

And whereas Bhoom Municipal Council vide it's General Body Resolution No.11, dated 09/01/2009 has decided to delete the said land from Public semi Public zone and to reserve for Municipal office & 'Commercial Complex' as site No.55 and accordingly the Bhoom Municipal Coubcil has submitted the modification proposal [hereinafter referred to as "the said Modification Proposal"] to Government for sanction vide its Marathi letter No. at 07/11/2009 after following all the legal procedure stipulated under section 37 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 [Maharashtra XXXVII of 1966][hereinafter referred to as "the said Act"] ;

And whereas after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune the Government of Maharashtra is of the opinion that the said Modification Proposal, should be sanctioned & the said land should be reserved for 'Municipal offices & Commercial complex as site No.55

Now therefore, in exercise of powers conferred under sub-section [2] of section 37 of the said Act, Government hereby sanctions the said modification & for that purpose amends the above referred Notification , Dated 04/10/1999 as follows ;

In the Schedule of Modification appended to the Notification sanctioning the said Development Plan, following new entry shall be added;

ENTRY

" In the Revised Development Plan of Bhoom the land of Bhoom Municipal Council is deleted from existing Public semi Public zone and land so deleted is reserved for 'Municipal Office & Commercial complex' as Site No.55 as shown on the Plan."

Note:- 1] A copy of the part plan showing aforesaid sanctioned modification is kept open for inspection for the public during office hours at the office of the Chief Officer, Bhoom Municipal council on all working days.

2] This Notification is also available on departments web site www.urban.maharashtra.gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

[Shivaji Patankar]
Under Secretary to Government

NOTIFICATION 2010.wpF